

место штампа  
налогового органа

Утверждена  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

, 3849020186 / 381101001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 3811 (ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска)  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ФЛАГМАН", 3849020186 / 381101001  
(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
предоставил(а) **18.03.2020** в **09:32:09** налоговую декларацию (расчет)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, первичный, год, 2019г.  
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_BOUPR\_3811\_3811\_3849020186381101001\_20200318\_FEA2DE9C-E9BA-4FED-BAE3-C6C68DEB93A  
7  
(наименование файла)

в налоговый орган 3811 (ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска)  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **18.03.2020** и принята налоговым органом **18.03.2020**,

регистрационный номер 0000000000954248475.

Должностное лицо

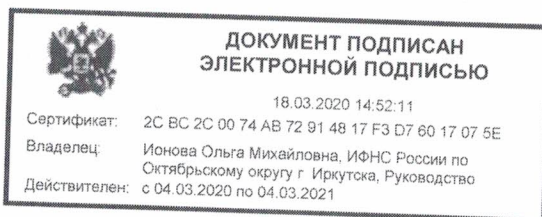
\_\_\_\_\_  
(наименование налогового органа)

\_\_\_\_\_  
(класный чин)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.





ИНН 3 8 4 9 0 2 0 1 8 6

КПП 3 8 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710096

## Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 1 9

О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю  
 У П Р А В Л Я Ю Щ А Я К О М П А Н И Я " Ф Л А Г М А Н "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 .

Код по ОКПО 3 0 0 4 2 1 1 9

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 6 4 0 8 1 , И Р К У Т С К А Я О Б Л , И Р К У Т С К Г , К Р Ы Л А Т  
 Ы Й М К Р , Д . № 2 2 / 2 , К О Р П . Ц О К О Л Ь Н Ы Й Э Т А Ж

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
 в настоящем документе, подтверждаю:**

 1 - руководитель  
 2 - уполномоченный представитель

И В А Н О В  
 А Л Е К С Е Й  
 В Л А Д И М И Р О В И Ч

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 1 2 . 0 3 . 2 0 2 0

 Наименование и реквизиты документа,  
 подтверждающего полномочия представителя

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002 0710003  0710004 0710005 

Дата представления документа . .

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Фамилия, И.О.\*\*\_\_\_\_\_  
Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ФЛАГМАН"</b>	по ОКПО	30042119		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3849020186		
Вид экономической деятельности <b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>664081, Иркутская обл, Иркутск г, Крылатый мкр, д. № 22/2, корп. цокольный этаж №1</b>				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	53	-	-
Запасы	1210	-	48	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	247	91	1 368
Финансовые и другие оборотные активы	1230	24 342	16 181	8 703
<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>24 643</b>	<b>16 321</b>	<b>10 071</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	24 122	13 995	5 843
Кредиторская задолженность	1520	520	2 326	4 228
<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>24 643</b>	<b>16 321</b>	<b>10 071</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ **Иванов Алексей Владимирович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ФЛАГМАН"</b>		30042119		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3849020186		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Выручка	2110	25 883	26 275
Расходы по обычной деятельности	2220	(16 468)	(18 599)
Прочие доходы	2340	1 386	-
Прочие расходы	2350	(164)	59
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(260)	(199)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>10 377</b>	<b>7 536</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Иванов Алексей  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

12 марта 2020 г.

место штампа  
налогового органа

Утверждена  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

, 3849020186 / 381101001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 3811 (ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска)  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ФЛАГМАН", 3849020186 / 381101001  
(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
предоставил(а) **18.03.2020** в **09:33:28** налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы  
налогообложения, 1152017, первичный, год, 2019г.

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_USN\_3811\_3811\_3849020186381101001\_20200318\_D95713D8-1555-497C-B63C-DF6812C0F5BC  
(наименование файла)

в налоговый орган 3811 (ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска),  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **18.03.2020** и принята налоговым органом **18.03.2020**,

регистрационный номер 0000000000954252848.

Должностное лицо

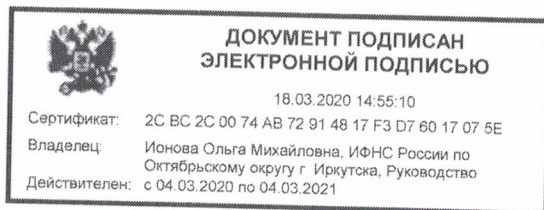
(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.





ИНН 3849020186  
КПП 381101001 Стр. 001



Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому  
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2019  
Представляется в налоговый орган (код) 3811 по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФЛАГМАН"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 68.32

Форма реорганизации, \_\_\_\_\_ ИНН/КПП реорганизованной  
ликвидация (код) \_\_\_\_\_ организации \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона 56-56-11

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящей декларации, подтверждаю:**

1 1 – налогоплательщик  
2 – представитель налогоплательщика

ИВАНОВ  
АЛЕКСЕЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ  
(фамилия, имя, отчество \* полностью)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

\_\_\_\_\_

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления декларации \_\_\_\_\_

Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* отчество указывается при наличии.





ИНН 3849020186  
КПП 381101001 стр. 002



24d8 d05f 510a 6cb2 8eae a0ac 34c4 46b5

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	25701000
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	71644
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 >= 0	040	36848
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	_____
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	88174
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	63318
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд.2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.280 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080)	120	_____

\* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;  
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата)





0301 2079

ИНН 3849020186

КПП 381101001 Стр. 003



c02a 757b 5107 b17e 3f63 f4a2 976b 42d0

**Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
<b>Сумма полученных доходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	210	5 8 6 9 7 4 3
за полугодие	211	1 1 1 3 2 9 0 0
за девять месяцев	212	1 4 9 8 0 3 3 7
за налоговый период	213	1 9 3 0 1 6 2 1
<b>Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	220	5 3 9 2 1 1 7
за полугодие	221	1 0 4 0 9 6 2 3
за девять месяцев	222	1 3 6 6 9 2 3 2
за налоговый период	223	1 7 5 6 8 3 9 3
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	
<b>Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал (стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0)	240	4 7 7 6 2 6
за полугодие (стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0)	241	7 2 3 2 7 7
за девять месяцев (стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0)	242	1 3 1 1 1 0 5
за налоговый период стр.213-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0	243	1 7 3 3 2 2 8
<b>Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:</b>		
за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	
<b>Ставка налога (%):</b>		
за первый квартал	260	1 5 . 0
за полугодие	261	1 5 . 0
за девять месяцев	262	1 5 . 0
за налоговый период	263	1 5 . 0
<b>Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал (стр.240 x стр.260 / 100)	270	7 1 6 4 4
за полугодие (стр.241 x стр.261 / 100)	271	1 0 8 4 9 2
за девять месяцев (стр.242 x стр.262 / 100)	272	1 9 6 6 6 6
за налоговый период (стр.243 x стр.263 / 100)	273	2 5 9 9 8 4
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)	280	1 9 3 0 1 6

