

<b>Отчет</b>		
<b>о расходовании денежных средств МКД по адресу:</b>		
<b>г. Иркутск, ул. Приморская, 21</b>		
<b>с "01" января по "31" декабря 2020 г.</b>		
Вид услуги	Жилой дом	
	Приморская 21	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	1 831,90	
Холодная вода и водоотведение, руб.	93 929,00	103 654,00
Горячая вода	77 411,00	77 276,00
Электроснабжение	66 611,00	84 458,00
Отопление	192 184,00	202 232,00
<b>Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:</b>	<b>461 225,00</b>	<b>440 933,00</b>
Управление МКД, руб.	55 396,66	52 959,43
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	103 319,16	98 773,54
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	149 043,38	142 486,09
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	41 767,32	39 929,73
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	46 163,88	44 132,86
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	76 939,80	73 554,77
<b>Вывоз ТКО, руб.</b>	<b>62 796,46</b>	<b>62 299,00</b>
<b>Поступления от провайдеров</b>		<b>4526,4</b>
<b>Текущий ремонт, руб.</b>		
в том числе:	37 554,40	31 382,23
<b>Работа (с учетом налогов с ФОТ) :</b>	<b>40 150,00</b>	
1. Механизированная очистка придомовой территории от снега	4000	
2. Ремонт уличного марша на горке	500	
3. Текущие ремонтные работы ( по заявкам жильцов, последствия вандализма)	2500	
4. Ремонт крыши	18000	
5. Ревизия и замена запорной арматуры	9150	
6. Откачка канализационных колодцев	6000	
Задолженность собственников перед УК	214270	
<b>Итого начислено за 2020 год, руб.</b>	<b>991 710,86</b>	
<b>Итого собрано за 2020 год, руб.</b>	<b>1 002 234,23</b>	
<b>Собираемость за 2020, %</b>	<b>101%</b>	
<b>Остаток средств по "текущему ремонту" на 2020</b>		<b>-17907</b>
<b>Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2020 году, руб</b>		<b>40 150,00</b>
<b>Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2021 год, руб.</b>		<b>-22 148,37</b>