

**Отчет**

**о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д. 46  
с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г.**

Вид услуги	Жилой дом 5-ой Армия, 46	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	3 154,00	
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	548796	569 044,00
Управление МКД, руб.	105974,4	109 884,36
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	132468	137 355,45
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	94620	98 111,03
Работа с собственниками и нанимателями	94620	89 783,79
Аварийно-диспетчерская служба	121113,6	125 582,12
Текущий ремонт, руб.	200855	217 101,00
в том числе:		148 500,00
Поступление по договору цессии	162 000,00	5 150,00
Поступление от провайдеров		
<b>Затраты на текущий ремонт</b>		
	<b>израсходовано денежных средств</b>	
Наименование работы (с учетом налогов с ФОТ) итого :	478 590,00	
1. Очистка снега с крыши	13 500,00	
2. Очистка от снежного наката внутри домового территории	6 200,00	
3. Утепление фанового стояка пенокорлупой	4 200,00	
4. Промывка( прочистка) теплообменника с полной переборкой и заменой дефектных деталей	46 000,00	
5. Частичный ремонт крыши	6 000,00	
6. Восстановление водосточных лотков и воронок	8 000,00	
7. Ремонт подъезда 2	193 000,00	
8. Замена замка на вход в подвал	6 000,00	
9. Ремонт теплового узла , подготовка к ОП	70 900,00	
10. Очистка подвала от мусора с вывозом на свалку	8 000,00	
11. Ремонт фасада	111 990,00	
12. Ремонт канализационного стояка	1 800,00	
13. Частичный ремонт крыши	3 000,00	
Итого начислено за 2023 год, руб.		846 269,00
Итого собрано за 2023 год, руб.		902 664,00
Долг собственников перед УК		518852
Итого затрачено на текущий ремонт 2023		478 590,00
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2023 год		206709
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб.		98 870,00