

Отчет		
о расходовании денежных средств МКД по адресу:		
г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/2		
с "01" января по "31" декабря 2020г.		
Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Крылатый, 22/2	
	начислено	собрано
	4 597,40	
общая площадь дома, м2	302 425,00	329 158,00
Холодная вода и водоотведение, руб.	425 529,00	480 266,00
Горячая вода	343 363,00	386 558,00
Электроснабжение	212 353,38	179 923,00
Вывоз ТКО	465 834,00	424 122,00
Отопление		878 767,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 024 484,62	
Управление МКД	106 475,78	91 331,20
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	326 047,61	279 672,21
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	248 259,60	212 948,38
Работа с собственниками и нанимателями	82 753,20	70 982,79
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	187 573,92	160 894,33
Аварийно-диспетчерская служба	73 374,50	62 938,08
Посутпления от аренды киоска		60 000,00
Поступления от провайдеров		16 800,00
Текущий ремонт, руб. (сделанные работы указаны ниже)	55 461,00	47 335,00
Работа по статье "текущий ремонт" (с учетом налогов с ФОТ) :		8000
1. Ремонт плитки в подъезде		3000
2. Механизированная очистка придомовой территории от снега с вывозом снега		5000
3. Покраска: входных дверей; цоколя фундамента дома		2100
4. Разметка парковки автотранспорта		8000
5. Перенос контейнерной площадки, с монтажем бетонной площадки		2600
6. Завоз камня на цветники		350
7. Мелкий ремонт дороги (асфальт)		3200
8. Ремонт входных дверей 22/1 (укрепление, замена дверной ручки пластиковой двери)		90000
9. Покраска лестничных маршей в подъездах (штукатурка, зачистка от старых рисунков)		1102837
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020		2 829 450,00
Итого начислено за 2020 год, руб.		2 726 129,00
Итого собрано за 2020 год, руб.		96%
Собираемость за 2020, %		-11111,65
Остаток средств по текущему ремонту с 2020 года		
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2020 году, руб		122250,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2021 год, руб.		-9 226,65