

Отчет		
<i>о расходовании денежных средств МКД по адресу:</i>		
<i>г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/2</i>		
<i>с "01" января по "31" декабря 2023 г.</i>		
Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Крылатый, 22/2	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	4 478,20	
Холодная вода и водоотведение, руб.	344 344,00	353 438,00
Горячая вода	389 512,00	401 683,00
Электроснабжение	504 715,00	483 928,00
Вывоз ТКО	221 553,00	228 372,00
Отопление	615 311,00	617 796,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 019 560,00	1 098 310,00
Управление МКД	102 102,96	109 989,31
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	325 495,92	350 636,96
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	248 259,60	267 434,97
Работа с собственниками и нанимателями	82 753,20	89 144,99
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	187 573,92	202 061,98
Аварийно-диспетчерская служба	73 374,50	79 041,89
Поступления от аренды киоска		60 000,00
Поступления от провайдеров		24 300,00
Текущий ремонт, руб. (сделанные работы указаны ниже)	56 518,00	59 309,00
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		59 350,00
1. Механизированная очистка придомовой территории от снега		4 000,00
2. Замена коврика		950
3. Ремонт напольной плитки		9000
4. Механизированная очистка территории от снега со стороны офисов		4200
5. Ремонт канализационной системы Крылатый 22\1;2;3		1200
6. Замена ламп уличного освещения 22\1;2;3; (авто вышка)		12200
7. Асфальтирование проезжей части ; распределить по долям с бл секц		2000
8. Очистка проезжей части от снега Бобкетом		2000
9. Ремонт дороги отсыпка ПГС (По долям с Депут)		3000
10. Приобретение и установка Шаров с подставкой		3000
11. Клумбы 2 шт ; земля (на долях с Деп .87/9 10)		2000
12. Гидроизоляция отмостки по периметру МКД		2100
13. Покраска ограничителей парковки		1300
14. Герметизация отмостки по периметру		4000
15. Установка пружин		2400
16. Демонтаж дверей от кладовок (предписание пожнадзора)		6000
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023		943370
Итого начислено за 2023 год, руб.	3 151 513,00	
Итого собрано за 2023 год, руб.	3 242 836,00	
Остаток средств по текущему ремонту на 01.01. 2023 года		27637
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2023 году, руб		59350,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб.		111 896,00