

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:

г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д. 46

с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021г.

Вид услуги	Жилой дом 5-ой Армия, 46	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	3 154,00	
Электроэнергия СОИ	47 847,00	38 129,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	548796	468 442,00
Управление МКД, руб.	105974,4	90 457,77
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	132468	113 072,21
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	94620	80 765,86
Работа с собственниками и нанимателями	94620	80 765,86
Аварийно-диспетчерская служба	121113,6	103 380,30
Текущий ремонт, руб.	198439	164 712,00
в том числе:		
Поступление по договору цессии	162 000,00	148 500,00
Поступление от провайдеров		3 150,00
Затраты на текущий ремонт		
Наименование работы (с учетом налогов с ФОТ) итого :	израсходовано денежных средств	
1. Замена замка в ТУ со сваркой	507 931,00	
2. Очистка крыши от снега	1 959,00	
3. Механизированная очистка придомовой территории от снега	22 000,00	
4. Ремонт кровли	38 000,00	
5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	18 000,00	
6. Промывка и ремонт теплообменников	27 530,00	
7. Гидравлическая промывка внутренней системы ХВС и ГВС с разбором вентелей	63 200,00	
8. Ревизия с заменой автоматов в электрощитках МОП	246 354,00	
9. Укладка ковриков в подъездах	22 445,00	
10. Укладка ковриков перед входом в подъездах	6 400,00	
11. Замена доводчиков 3 подъезд	4 900,00	
12. Переоборудование теплового пункта системы ГВС	1 800,00	
13. Ревизия газового оборудования	24 500,00	
14. Подрезка деревьев	7 843,00	
15. Ремонт водосливов	8 900,00	
16. Замена светильников 2 шт	11 600,00	
	2 500,00	
Итого начислено за 2021 год, руб.		823 209,00
Итого собрано за 2021 год, руб.		676 218,00
Долг собственников перед УК		471702
Итого затрачено на текущий ремонт 2021		507 931,00
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2021 год		607654
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2022 год, руб.		416 085,00