

Отчет

*о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/3
с "01" января по "31" декабря 2022г.*

Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Крылатый, 22/3	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	4 679,70	
Холодная вода и водоотведение, руб.	281 091,00	209 081,00
Горячая вода	376 103,00	251 809,00
Электроснабжение	446 447,00	273 849,00
Отопление	602 365,00	538 019,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 182 403,57	1 017 940,00
Управление МКД	106 697,16	105 432,00
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	331 322,76	327 123,00
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	252 703,80	251 128,00
Работа с собственниками и нанимателями	84 234,60	81 253,00
Аварийно-диспетчерская служба	74 688,01	71 548,00
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	190 931,76	181 456,00
Вывоз ТКО, руб.	212 061,00	197 428,00
Поступления от провайдеров		24 300,00
Поступления от аренды киоска		60 000,00
Текущий ремонт, руб.	58 405,00	54 963,00
в том числе:		
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		152 373,00
1. Ремонт уличного освещения Автовышка: светильники; работа		7000
2. Механизированная очистка придомовой территории от снега		18 700,00
3. Замена информационных щитов		2 400,00
4. Замена светильников в лифтах		2200
5. Монтаж летнего полива		2200
6. Ремонт плитки в подъездах		5750
7. Косметический ремонт лифтовых площадок		77400
8. Косметический ремонт детской площадки		9000
9. Покраска лавочек, урн, малых форм вокруг блок секций		4000
10. Установка доводчиков на межтамбурные двери лестничных маршей, ремонт обвалившейся штукатурки.		2500
11. Ремонт, регулировка входных дверей		3600
12. Ямочный ремонт проезжей части на придомовой территории		5000
13. Штукатурка, покраска тамбуров		3500
14. Замена ковриков		1800
15. Замена доводчика входная дверь		2500
16. Замена компенсатора Ду 50		1900
17. Замена отвода Ду 32		2923
Задолженность собственников перед УК	1 115 011,00	
Итого начислено за 2022 год, руб.	3 158 875,57	
Итого собрано за 2022 год, руб.	2 543 089,00	
Остаток сред по "текущему ремонту" на 2022		13303
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2022 году, руб		152 373,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2023 год, руб.		193,00