

## Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 14

с "01" января 2022 г. по "31" декабря 2022 г.

Вид услуги	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	2 618,30	
<b>Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:</b>	<b>510 882,70</b>	<b>484 560,00</b>
Управление МКД, руб.	71 008,30	67 349,67
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	105 255,66	99 832,47
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	135 104,28	128 143,17
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	98 971,74	93 872,32
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	31 419,60	29 800,74
Технический мониторинг	69 123,12	65 561,62
<b>Текущий ремонт, руб.</b>	<b>157 930,00</b>	<b>134 612,00</b>
1. Ремонт трубопроводов в подвале установка хомутов на трубопроводы		1 500,00
2. Установка информационных щитов в подъезды Установка информационных щитов перед подъездами		4 800,00
3. Оборудование водозабора для уборщицы		650,00
4. Уборочный инвентарь для уборщицы		2 600,00
5. Ремонт канализации подвала, уплотнение стыков		3 814,00
6. Ремонт общего канализационного стояка через квартиру 39		6 793,00
7. Восстановление освещения в подвалах Выключатели, коробки, розетки, лампочки		4 500,00
8. Уборка мусора с подвалов		2 500,00
9. Утепление подвалов		2 500,00
10. Очистка крыши от снега		8 200,00
11. Очистка парковки и проезжей части вручную		8 000,00
12. Замена канализационной трубы через перекрытие кв. 37 и кв. 40		13 200,00
13. Демонтаж и вывоз демонтированных баллонов от подъездов		8 200,00
14. Ремонт канализации в подвале, крепление канализационных труб		4 000,00
15. Ремонт лавочек (вагонка, краска , лак , болты, работа)		4 000,00
16. Ремонт канализации в подвале, укрепление стыков хомутами 20 шт.		4 200,00
17. Ремонт крыши над квартирой 45		7 500,00
18. Восстановление изоляции труб ГВС на крыше		4 400,00
19. Восстановление фановых труб на чердаке		4 200,00
Поступление от провайдеров		7 000,00
<b>Итого затраты по текущему ремонту</b>		<b>95 557,00</b>
<b>Итого начислено по всем услугам за 2022 год, руб.</b>		<b>779 861,00</b>
<b>Итого собрано по всем услугам за 2022 год, руб.</b>		<b>667 185,00</b>
<b>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022</b>		<b>112 676,00</b>
<b>Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2023 год</b>		<b>46 055,00</b>