

Отчет		
о расходовании денежных средств МКД по адресу:		
г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/2		
с "01" января по "31" декабря 2022г.		
Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Крылатый, 22/2	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	4 478,20	
Холодная вода и водоотведение, руб.	371 332,00	264 460,00
Горячая вода	410 086,00	325 439,00
Электроснабжение	430 422,00	267 774,00
Вывоз ТКО	203 538,00	223 289,00
Отопление	557 177,00	599 093,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 019 560,10	1 146 513,00
Управление МКД	102 102,96	114 816,55
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	325 495,92	366 025,80
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	248 259,60	279 172,22
Работа с собственниками и нанимателями	82 753,20	93 057,41
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	187 573,92	210 930,12
Аварийно-диспетчерская служба	73 374,50	82 510,90
Поступления от аренды киоска		60 000,00
Поступления от провайдеров		24 300,00
Текущий ремонт, руб. (сделанные работы указаны ниже)	54 964,00	62 137,00
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		152 373,00
1. Ремонт уличного освещения (Автовышка: светильники, работа)		7 000,00
2. Механизированная очистка придомовой территории от снега		18700
3. Замена информационных щитов		2400
4. Замена светильников в лифтах		2200
5. Монтаж летнего полива		2200
6. Ремонт плитки в подъездах		5750
7. Косметический ремонт лифтовых площадок		77400
8. Косметический ремонт детской площадки		9000
9. Покраска лавочек, урн, малых форм вокруг блок секций		4000
10. Установка доводчиков на межтамбурные двери лестничных маршей, ремонт обвалившейся штукатурки.		2500
11. Ремонт, регулировка входных дверей		3600
12. Ямочный ремонт проезжей части на придомовой территории		5000
13. Штукатурка, покраска тамбуров		3500
14. Замена ковриков		1800
15. Замена доводчика входная дверь		2500
16. Замена доводчика входная дверь Замена компенсатора Ду 50		1900
17. Замена отвода Ду 32		2923
Задолженность собственников перед УК		1008612
Итого начислено за 2022 год, руб.	3 047 079,10	
Итого собрано за 2022 год, руб.	2 888 705,00	
Остаток средств по текущему ремонту с 2022 года		33573,35
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2022 году, руб		152373,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2023 год, руб.		27 637,35