

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

мкр. Крылатый д. 24/5

г. Иркутск

28 января 2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, мкр. Крылатый д. 24/5 далее многоквартирный дом проведено по инициативе собственников: Тетерина Степана Владимировича кв.74, Клыпин Михаила Николаевича кв. 88, Федотова Сергея Олеговича кв.91

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4311,70 м². Общее число голосов принадлежащих собственникам помещений в много квартирном доме 4311,70

В собрании приняли участие 2297,2 собственники, обладающие (количество голосов равно м²) голосами, что составляет 53,3 % (процент выводится от общей площади помещений) от общего числа голосов всех собственников помещений в данном многоквартирном доме. Кворум имеется (если количество голосов более 50 % от общего числа голосов). Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания
2. Избрание секретаря собрания
3. Утверждение способа подсчета голосов
4. Выбор ООО УК «Флагман» в качестве управляющей компании
5. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Флагман» сроком на 5 лет
6. Определение порядка подписания протокола общего собрания
7. Выбор совета дома
8. Утвердить дату вступления Решения данного собрания в законную силу для собственников данного дома
9. Утвердить место хранения протокола общего собрания
10. Утверждение способа уведомления собственников помещений принятых общим собранием

1 вопрос: Избрание председателя.

На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя общего собрания, по предложению инициатора общего собрания, собственников помещений предложена следующая кандидатура для избрания ее в качестве председателя собрания: **Тетерин С.В. (собственник квартиры № 74)**

Голосование: Председатель собрания -
«ЗА» 2297,2, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.

Принято решение:
Председателем собрания избран Тетерин С.В.

2 вопрос

На голосование поставлен вопрос об утверждении секретаря общего собрания, по предложению инициатора общего собрания, собственников помещений предложены следующая кандидатура для избрания ее в качестве секретаря собрания
Клыпин Михаил Николаевич (собственник квартиры № 88)

Голосование : Секретарь собрания:
«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0- м2

Принято решение:
Секретарем собрания избрана Клыпин М.Н.

Вопрос 3. Определение способа подсчета голосов. В качестве способа подсчета голосов предложено утвердить 1м²

Голосование : «ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м2.

Принято решение:
В качестве способа подсчета голосов утвердили 1м².

Вопрос 4. Выбор ООО УК «Флагман» в качестве управляющей компании.

Поставлен вопрос на голосование.
«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

Принято решение:
Выбрана ООО УК «Флагман» в качестве управляющей компании.

Вопрос 5. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Флагман» сроком на 5 лет.

Поставлен вопрос на голосование.

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

Принято решение:

Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Флагман» сроком на 5 лет.

Вопрос 6. Определение Порядка подписания протокола общего собрания.

Порядок подписания протокола общего собрания осуществляется председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии.

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

Принято решение:

Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря и членов совета дома

7 вопрос. Выборы «Совета дома» состоящего из 3-х собственников. Выбрать совет дома в составе следующих собственников:

Председатель совета: Тетерин С.В. кв. 74, члены совета Федотов С.О. кв.91, Клыпин М.Н. кв.88

Голосование:

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

Принято решение:

Выбрать совет дома в составе следующих собственников:

Председатель совета: Тетерин С.В. кв. 74, члены совета Федотов С.О. кв.91, Клыпин М.Н. кв.88

8 вопрос. Утверждение даты вступления Решения данного собрания в законную силу для собственников данного дома с 08 января 2016г.

Голосование:

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2.

Принято решение:

Утвердить вступления Решения данного собрания в законную силу для собственников данного дома с 08 января 2016г.

9 вопрос. Утверждение места хранения протокола общего собрания по адресу: г.Иркутск мкр. Крылатый 22/3 сроком на 5 лет.

Голосование

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

Принято решение:

Утвердить место хранения протокола общего собрания в управляющей компании по адресу : мкр. Крылатый сроком не менее 5 лет.

10 вопрос. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений путем размещения протоколов собраний на досках объявлений возле подъездов.

Голосование

«ЗА» 2297,2 «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0м2

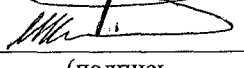
Принято решение:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решений путем размещения протоколов собраний на досках объявлений возле подъездов.

Председатель собрания:


(подпись)

Секретарь собрания


(подпись)



