

| Отчет | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| <i>о расходовании денежных средств МКД по адресу:</i> | | | |
| <i>г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/3</i> | | | |
| <i>с "01" января по "31" декабря 2020г.</i> | | | |
| Вид услуги | Жилой дом | | |
| | мкр. Крылатый, 22/3 | | |
| | начислено | собрано | |
| общая площадь дома, м2 | 4 679,70 | | |
| Холодная вода и водоотведение, руб. | 267 903,00 | | 281 007,00 |
| Горячая вода | 360 760,00 | | 387 762,00 |
| Электроснабжение | 299 227,00 | | 375 507,00 |
| Вывоз ТКО, руб. | 225 926,00 | | 211 483,00 |
| Отопление | 462 539,00 | | 456 021,00 |
| Содержание общ имущества и управлеие МКД, руб., состоит из следующих сумм: | 1 040 578,00 | | 1 004 914,00 |
| Управление МКД | 106 697,16 | | 103 040,30 |
| Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб | 331 322,76 | | 319 967,25 |
| Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб. | 252 703,80 | | 244 042,82 |
| Работа с собственниками и нанимателями | 84 234,60 | | 81 347,61 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 74 688,01 | | 72 128,21 |
| Техническое сопровождение лифтового хозяйства | 190 931,76 | | 184 387,91 |
| Вывоз ТКО, руб. | 225 926,00 | | 211 833,00 |
| Поступления от провайдеров | | | 16 800,00 |
| Поступления от аренды киоска | | | 60 000,00 |
| Текущий ремонт, руб. | | | 54 256,00 |
| в том числе: | 56 329,14 | | |
| Работа (с учетом налогов с ФОТ) : | | | |
| 1. Ремонт плитки в подъезде | | | 8000 |
| 2. Механизированная очистка придомовой территории от снега с вывозом снега | | | 3000 |
| 3. Покраска: входных дверей; покоя фундамента дома | | | 5000 |
| 4. Разметка парковки автотранспорта | | | 2100 |
| 5.Перенос контейнерной площадки, с монтажем бетонной площадки | | | 8000 |
| 6. Завоз камня на цветники | | | 2600 |
| 7. Мелкий ремонт дороги (асфальт) | | | 350 |
| 8.Ремонт входных дверей 22/1 (укрепление, замена дверной ручки пластиковой двери) | | | 3200 |
| 9. Покраска лестничных маршей в подъездах (штукатурка, зачистка от старых рисунков) | | | 90000 |
| Задолженность собственников перед УК | | 610 653,00 | |
| Итого начислено за 2020 год, руб. | | 2 713 262,14 | |
| Итого собрано за 2019 год, руб. | | 2 770 950,00 | |
| Собираемость за 2019, % | | 102% | |
| Остаток сред по "текущему ремонту" на 2020 | | | -28056 |
| Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2020 году, руб | | | 122 250,00 |
| Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2021 год, руб. | | | -19 250,00 |