

Отчет
о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Лыткина, 9/6
с "01" января по "31" декабря 2020 г.

Вид услуги	Жилой дом мкр. Лыткина, 9/6	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	15 377,30	
электроэнергия сои	237 146,00	209 298,00
услуги консьержа	1 072 399,00	1 065 353,00
хвс и водоотведение сои	290 437,00	244 942,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:	3 976 503,00	4 054 863,00
Управление МКД, руб.	461 319,00	470 409,64
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	1 033 354,56	1 053 717,59
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	941 090,76	959 635,67
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	461 319,00	470 409,64
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	498 224,52	508 042,41
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	572 035,56	583 307,95
Текущий ремонт, руб.	277 393,00	282 526,00
в том числе:		
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		
1. Ремонт и замена дверных ручек на фанерных дверях на этажах (б/с 1, 2 7-ой этаж)		700,00
2. Заделка стен от пробоин дверными ручками от металлических дверей (шпаклевка) на лифтовых площадках б/с 1,2		2 200,00
3. Установка резиновых отбойников от ударов металлических дверей о стену на лифтовых площадках б/с 1,2 этаж 2-18		2560
4. Замена доводчика 1 этаж б/с 2		1 200,00
5. Блс. №1 Ремонт стены (Штукатурка, покраска) 2 квм; 18 этаж напротив кв 186		2 000,00
6. Устранение люфта(фиксация саморезами) балконных дверей и лестничного марша		3 500,00
7. Ремонт повысительного насоса XBC №2 GRUNDFOS		15 400,00
8. Изготовление и установка лавочек 2 шт		6129
9. Механизированая очистка придомовой территории от снега		20000
10.Изготовление и установка клумб 2шт		29700
11.Устройство бетонного тратуара		76500
12.Укладка плитки лифтовой тамбур 1 б/с		50000
13.Ремонт и восстановление системы пожарного оповещения, ремонт пожарной системы		62400
14.Восстановление Пож сигнализации Жилого тамбура 11 этаж 1 бл секц		6200
15.Покраска Жилого тамбура 11 этаж 1 бл секц(после пожара)		67533
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020	1082758	
Итого начислено за 2020 год, руб.	5 853 878,00	
Итого собрано за 2020 год, руб.	6 115 627,00	
Остаток сред по "текущему ремонту" на 2020		-143204
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2020 году, руб		346 022,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2021 год, руб.		-206 700,00