

<b>Отчет</b>		
<i>о расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 142/8</i>		
<b>с "01" ноября 2022 г. по "31" декабря 2022 г.</b>		
Вид услуги	начислено	собрано
<b>общая площадь дома, м2</b>	<b>19 295,60</b>	
<b>Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:</b>	<b>733 232,80</b>	<b>484 560,00</b>
Управление МКД, руб.	131 210,08	86 710,74
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	135 069,20	89 261,05
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	127 350,96	84 160,42
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	88 759,76	58 657,26
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	38 591,20	25 503,16
Технический мониторинг	135 069,20	89 261,05
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	77 182,40	51 006,32
<b>Текущий ремонт, руб.</b>	<b>192 168,00</b>	<b>68 665,00</b>
1. Опломбировка пожарных ящиков 94 шт.		<b>1 128,00</b>
2. Ограждение мусорной площадки		<b>2 500,00</b>
3. Уборочный инвентарь дворнику		<b>8 600,00</b>
4. Замки (подвалы; помещение уборщицы)		<b>6 370,00</b>
5. Инвентарь уборщице		<b>1 920,00</b>
6. Краска пометка пожарных шлангов		<b>500,00</b>
7. Замена плафона 2П		<b>1 500,00</b>
8. Оборудование помещения дворника: сантехника (Унитаз, раковина, шланги, крепежи, смеситель)		<b>4 200,00</b>
9. Установка конвекторов в комнату уборщицы (Утепление)		<b>6 110,00</b>
10. Поверка учета общего прибора учета тепла		<b>11 200,00</b>
11. 3 Замена компенсатора ГВС Д 32		<b>2 810,00</b>
12. Заказ и монтаж указателей подъездов 3шт		<b>3 600,00</b>
13. Подготовка к Новому году: (Елка, игрушки, гирлянда, кабель, розетки, вилки)		<b>28 200,00</b>
<b>Итого затраты по текущему ремонту</b>		<b>78 638,00</b>
<b>Итого начислено по всем услугам за 2022 год, руб.</b>		<b>1 361 426,00</b>
<b>Итого собрано по всем услугам за 2022 год, руб.</b>		<b>451 649,00</b>
<b>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022</b>		<b>909 776,00</b>
<b>Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2023 год</b>		<b>-9 973,00</b>