

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:

г. Иркутск, ул. Лыткина, 82/3

с "01" января по "31" декабря 2021г.

Вид услуги	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	2 141,50	
Холодная вода и водоотведение, руб.	96 160,00	103 121,00
Электроэнергия (ОДН)	17 531,00	21 613,00
Капитальный ремонт (общая сумма на специальном счете)	971 920,33	
Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:	478 496,00	521 827,00
Управление МКД, руб.	83 261,52	90 801,41
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	83 518,50	91 081,66
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	128 233,02	139 845,37
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	37 005,12	40 356,18
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	51 396,00	56 050,25
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	95 082,60	103 692,96
Текущий ремонт, руб.	277 769,00	237 051,00
Поступления от провайдеров	10 000,00	
Проведенные работы по текущему ремонту:	Стоимость работ:	
		245 042,26
1. Механизированная очистка придомовой территории от снега		24 500,00
2. Очистка крыши от снега		8 000,00
3. Регулировка двери		500,00
4. Монтаж автоматизации АИТП		33 400,00
5. Замена светильников над входом Луч-220-с-103Ф1		820,00
6. Выплата судебных расходов		47 800,00
7. Ремонт (покраска) подъезда первого этажа		81 063,00
8. Укладка плитки		15 400,00
9. Ремонт (покраска) лестничного марша с 1-го по 2-ой этаж		10 112,00
10. Монтаж шлагбаума		20 447,26
11. Ручная очистка территории от снега		3 000,00
Итого начислено по всем услугам за 2021 год, руб.		1 044 226,00
Итого собрано по всем услугам за 2021 год, руб.		1 067 350,00
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022		109 032,00
Итого остаток собранных средств по "Текущему ремонту" на 2021 год, руб.		-27453
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2021 году, руб		242 042,26
Итого остаток собранных средств по "Текущему ремонту" на 2022 год, руб.		-25 444,26