

Отчет

*о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул.Приморская, 21-А*

с "01" января по "31" декабря 2018г.

Вид услуги	Жилой дом	
	Приморская 21А	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	2 210,80	
Холодная вода и водоотведение, руб.	101 788,18	123 287,93
Горячая вода	80 269,64	101 148,10
Электроснабжение	130 218,78	130 440,31
Отопление	330 996,35	278 239,43
Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:	596 916,00	537 603,03
Управление МКД, руб.	66 854,59	60 211,54
Санитарное содержание здания и придомовой территории, руб	111 424,32	100 352,57
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	175 095,36	157 696,89
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	42 447,36	38 229,55
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	55 712,16	50 176,28
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	92 853,60	83 627,14
Вывоз мусора, руб.	52 528,61	47 309,07
Поступления от провайдеров		4 526,40
Текущий ремонт, руб.	39 794,40	37 079,54
в том числе:		
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		
Установка светильников над подъездом 3 шт		3 000,00
Установка светодиодного светильника		500,00
Замена ковриков на крыльце входа в подъезд 8 м2		3 808,00
Побелка и обработка от грибка, стен цокольного этажа		25 350,00
Установка подъездных дверей		6 000,00
Вывоз снега		28 200,00
Изготовление деревянной лестницы		5 742,50
Материалы		
Кран американка		832,00
чернозем		9 000,00
Задолженность собственников за 2017 год		222 520,57
Итого начислено за 2018 год, руб.		1 279 983,35
Итого собрано за 2018 год, руб.		1 207 798,34
Собираемость за 2018, %		94%

Остаток средств по "текущему ремонту" на 2018	27983,65
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2018 году, руб	82 432,50
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2019 год, руб.	-10 128,05