

Отчет

**о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Лыткина, 9/2
с "01" января по "31" декабря 2023 г.**

Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Лыткина, 9/2	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	1 914,70	
Холодная вода и водоотведение, руб.	100 687,00	96 945,00
Горячая вода	111 270,00	109 292,00
Электроснабжение	195 522,00	190 504,00
Отопление	512 402,00	508 292,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:	425 063,40	428 430,00
Управление МКД, руб.	57 441,00	57 895,95
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	96 500,88	97 265,19
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	94 203,24	94 949,35
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	43 655,16	44 000,92
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	62 036,28	62 527,62
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	71 226,84	71 790,97
Вывоз ТКО, руб.	83 040,00	81 482,00
Поступления от провайдеров		10500
Текущий ремонт, руб.	58 708,00	57 825,00
в том числе:		
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		270613
1. Механизированная очистка придомовой территории от снега		5200
2. Очистка крыши от снега		5 600,00
3. Замена ковриков		1 800,00
4. Замена информационного щита улица		3 200,00
5. Ремонт плитки 1 этаж; Устранение течи ливневки; Заделка фановой трубы на крыше		3 100,00
6. Откачка подвалов от затопления собственниками		6 000,00
7. Частичный Ремонт кровли		35 700,00
8. Капитальный ремонт кровли		182 700,00
9. Ремонт контейнеров (замена колес 5 шт)		2 900,00
10. Замена 2 контейнеров		9 100,00
11. Ремонт канализационного стояка в подвале		2 300,00
12. Замена и ремонт уличных фонарей (5 шт)		13 013,00
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023	268515	
Итого начислено за 2023 год, руб.	1 403 652,00	
Итого собрано за 2023 год, руб.	1 391 288,00	
Остаток средств по текущему ремонту 2023		116273
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2023 году, руб		270 613,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб.		-86 015,00