

Отчет
о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Лыткина, 9/6
с "01" января по "31" декабря 2022 г.

Вид услуги	Жилой дом мкр. Лыткина, 9/6	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	15 377,30	
Содержание общ имущества и управление МКД, руб.:	3 967 343,00	3 789 622,00
Управление МКД, руб.	461 319,00	440 653,77
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	1 033 354,56	987 064,43
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	941 090,76	898 933,68
Работа с собственниками и нанимателями, руб.	461 319,00	440 653,77
Аварийно-диспетчерская служба, руб.	498 224,52	475 906,07
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	572 035,56	546 410,67
Текущий ремонт, руб.	285 598,00	264 374,00
в том числе:		
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :	147 050,00	
1. Замена светильников Луч в подвале Блок секция № 2		4 400,00
2. Механизированная очистка придомовой территории и парковки от снега		14 500,00
3. Ремонт напольной плитки 2 блс 13-18 этажи		15750
4. Укладка ковриков в лифтовых зонах		4 000,00
5. Уборка мусора в подвалах		5 000,00
6. Замена светильников Луч в тамбуре блок секция 1		1 100,00
7. Покраска цветников, фасада		4 000,00
8. Приобретение земли		7000
9. Ремонт теплообменника в тепловом узле с полной разборкой и промывкой		42000
10. Ремонт подоконника		3000
11. Замена плитки на крыльце		10500
12. Ремонт дыры между блок секциями металлопрофилем		3000
13. Восстановление штукатурки на лестничном марше блок секция 2 (5 и 14 этаж)		12000
14. Установка стопоров (ограничители открывания дверей)		2000
15. Ремонт, регулировка дверей выходов на балкон с установкой пружин		8600
16. Ремонт стены, восстановление обвалившейся плитки		3500
17. Ремонт канализационного выпуска в кв. 5		1200
18. Замена 2 светильников лифтовая зона		3000
19. Ремонт стены гипсокартонном 2 кв.м.		2500
Задолженность собственников перед УК	1658882	
Итого начислено за 2021 год, руб.	4 252 941,00	
Итого собрано за 2021 год, руб.	4 053 996,00	
Остаток сред по "текущему ремонту" на 2022	-173643	
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2022 году, руб	147 050,00	
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2023год, руб.	-56 319,00	