

Отчет
о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/1
с "01" января по "31" декабря 2023г.

Вид услуги	Жилой дом	
	мкр. Крылатый, 22/1	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	4 711,00	
Холодная вода и водоотведение, руб.	173 448,00	184 645,00
Горячая вода	424 758,00	461 092,00
Электроснабжение	523 789,00	581 557,00
Отопление	647 183,00	752 543,00
Вывоз ТКО, руб.	216 988,00	213 461,00
Текущий ремонт	57 743,00	67 080,00
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 047 537,00	1 209 495,00
Управление МКД, руб.	107 410,80	124 017,41
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	333 538,80	385 106,69
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	254 394,00	293 725,44
Работа с собственниками и нанимателями	84 798,00	97 908,48
Аварийно-диспетчерская служба	75 187,56	86 812,19
Техническое сопровождение лифтового хозяйства	192 208,80	221 925,89
Поступление от аренды киоска		60 000,00
Поступления от провайдеров		24 300,00
Текущий ремонт, руб., средства потрачены на работы и материалы, перечисленные ниже:		50 440,00
Работа (с учетом налогов с ФОТ) :		
1. Механизированная очистка придомовой территории от снега		4 000,00
2. Замена коврика		1150
3. Ремонт напольной плитки		6000
4. Механизированная очистка территории от снега со стороны офисов		4200
5. Ремонт канализационной системы Крылатый 22\1;2;3		1200
6. Замена ламп уличного освещения 22\1;2;3; (авто вышка)		12200
7. Асфальтирование проезжей части		2000
8. Очистка проезжей части от снега Бобкетом		2000
9. Ремонт дороги отсыпка ПГС (По долям с Депут)		3000
10. Приобретение и установка Шаров с подставкой		3000
11. Клумбы 2 шт ; земля (на долях с Деп .87/9 10)		2000
12. Гидроизоляция отмостки по периметру МКД		2100
13. Покраска ограничителей парковки		1300
14. Герметизация отмостки по периметру		4000
15. Установка пружин		1145
16. Установка пружин		1145
17. Демонтаж дверей от кладовок (предписание пожарнадзора)		6000
18. Текущий ремонт стены Кр 22/1 л Марш 6-7 этаж		4500
Долг собственников перед УК на 31.12.2023	513357	
Итого начислено за 2023 год, руб.	3 091 446,00	
Итого собрано за 2023 год, руб.	3 469 873,00	
Остаток средств по "текущему ремонту" на 2023		-7120,17
Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2023 году, руб		60 940,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб.		83 319,83