

Отчет

**о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д. 46
с "01" января 2022 г. по "31" декабря 2022г.**

Вид услуги	Жилой дом 5-ой Армия, 46	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	3 154,00	
Электроэнергия СОИ	58 427,43	51 579,19
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	548796	520 746,00
Управление МКД, руб.	105974,4	100 557,85
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	132468	125 697,31
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб.	94620	89 783,79
Работа с собственниками и нанимателями	94620	89 783,79
Аварийно-диспетчерская служба	121113,6	114 923,26
Текущий ремонт, руб.	204718	174 874,00
в том числе:		
Поступление по договору цессии	162 000,00	148 500,00
Поступление от провайдеров		5 150,00
Затраты на текущий ремонт		
	израсходовано денежных средств	
Наименование работы (с учетом налогов с ФОТ) итого :	523 200,00	
1. Очистка снега с крыши	13 500,00	
2. Механизированная очистка придомовой территории от снега	12 000,00	
3. Подрезка деревьев с вывозом на утилизацию	75 000,00	
4. Увеличение навеса п-д 2	62 000,00	
5. Частичный Ремонт кровли	8 000,00	
6. Косметический ремонт Фасада	260 000,00	
7. Ремонт крыльца П1	14 500,00	
8. Промывка теплообменника 2 шт	44 000,00	
9. Гидравлическая промывка внутренней системы ХВС и ГВС, регулировка и испытание систем центрального отопления. Реконструкция циркуляционной системы ГВС	26 200,00	
10. Косметический ремонт на площадке (кв. 12 после затопления)	8 000,00	
11. Поверка и ремонт теплового прибора учета	14 700,00	
Итого начислено за 2022 год, руб.		753 514,00
Итого собрано за 2022 год, руб.		695 620,00
Долг собственников перед УК		575256
Итого затрачено на текущий ремонт 2022		537 900,00
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2022 год		416085
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2023 год, руб.		206 709,00